



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

09-400 Płock, plac Stary Rynek 1

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

WRM-IV.6740.19.2020.JGr

Płock, dnia 24 luty 2020 roku

(nr rejestru wniosku o pozwolenie na budowę)

(miejscowość i data)

DECYZJA NR 64/2020 o zmianie pozwolenia na budowę

Na podstawie art. 108 § 1, art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 roku poz. 2096 z późniejszymi zmianami) oraz art. 36 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 roku poz. 1186 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 stycznia 2020 roku Gminy Płock z siedzibą w Płocku przy pl. Stary Rynek 1 reprezentowanej przez Pełnomocnika Pana Jarosława Adach w sprawie:

zatwierdzenia zamiennego projektu budowlanego i zmiany pozwolenia na budowę dla zamierzenia budowlanego pn. „budowa budynku Miejskiego Przedszkola Nr 17 wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociagową, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, wentylacji mechanicznej, elektrycznej i telekomunikacyjnej oraz drogą wewnętrzną, parkingami, elementami małej architektury, a także zjazdami z ulicy Szymona Kossobudzkiego zlokalizowanego w Płocku przy ul. Szymona Kossobudzkiego, na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów 395, 396, 394/30, 394/33, obręb numer 4 - Łukasiewicza, jednostka ewidencyjna numer 146201_1 - miasto Płock”, w zakresie wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazowej, zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej i instalacji elektrycznej oraz rozbiórka oświetlenia terenu na działkach o numerze ewidencyjnym gruntów 395, 396, 394/54 w Płocku przy ul. Szymona Kossobudzkiego, dla którego to zamierzenia:

-decyzją Prezydenta Miasta Płocka nr 582/2019 z dnia 17 grudnia 2019 roku, znak: WRM-IV.6740.500.2019.JGr zatwierdzono projekt budowlany i udzielono pozwolenia na budowę na rzecz Gminy Płock z siedzibą w Płocku przy pl. Stary Rynek 1

w zakresie wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazowej, zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej i instalacji elektrycznej oraz rozbiórka oświetlenia terenu na działkach o numerze ewidencyjnym gruntów 395, 396, 394/54 w Płocku przy ul. Szymona Kossobudzkiego, w granicach obrębu ewidencyjnego Nr 4 – Łukasiewicza, jednostka ewidencyjna Płock,

o r z e k a m

za zgodą strony, zmienić decyzję ostateczną, na mocy której strona nabyła prawo i zatwierdzić zamienny projekt budowlany dla zamierzenia budowlanego pn. „budowa budynku Miejskiego Przedszkola Nr 17 wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociagową, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, wentylacji mechanicznej, elektrycznej i telekomunikacyjnej oraz drogą wewnętrzną, parkingami, elementami małej architektury, a także zjazdami z ulicy Szymona Kossobudzkiego zlokalizowanego w Płocku przy ul. Szymona Kossobudzkiego, na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów 395, 396, 394/30, 394/”.

autor projektu zamiennego:

Instalacje
sanitarne
projektant:

Jadwiga Dziedzic

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń nr KL-373/94 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych obejmujących sieci wodociagowe, kanalizacyjne, gazowe i ciepłe uzbrojenia terenu i uprawnienia budowlane do projektowania nr KL254/88 do projektowania instalacji sanitarnych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. SWK/IS/0045/03,

Instalacje
sanitarne
sprawdzający:

Grażyna
Urbanowicz-
Ślusarek

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń nr KL-658/94 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych obejmujących instalacje wodociagowe, kanalizacyjne, gazowe i ciepłe i klimatyzacyjne - wentylacyjne i uprawnienia budowlane do projektowania nr KL657/94 do projektowania w zakresie sieci sanitarnych obejmującej sieci wodociagowe, kanalizacyjne, gazowe i ciepłe uzbrojenia terenu, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. SWK/IS/0723/01,

Urząd Miasta Płocka

Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK

tel.: 24 367 15 55, faks: 24 367 15 98, info@plock.eu, www.plock.eu

Instalacje
elektryczne
projektant:

Krzysztof
Chłopek

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń nr KL-384/94 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. SWK/IE/0064/01,

Instalacje
elektryczne
sprawdzający:

Urszula Domarecka

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń nr KL-220/89 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. SWK/IE/0106/01,

Pozostałe warunki zawarte w decyzji Prezydenta Miasta Płocka nr 582/2019 z dnia 17 grudnia 2019 roku, znak: WRM-IV.6740.500.2098.JGr, pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

Inwestor wystąpił w dniu 20 stycznia 2020 roku z wnioskiem o zatwierdzenie projektu zamiennego dla zamierzenia budowlanego pn. „budowa budynku Miejskiego Przedszkola Nr 17 wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodociagową, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej, wentylacji mechanicznej, elektrycznej i telekomunikacyjnej oraz drogą wewnętrzną, parkingami, elementami małej architektury, a także zjazdami z ulicy Szymona Kossobudzkiego zlokalizowanego w Płocku przy ul. Szymona Kossobudzkiego, na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów 395, 396, 394/30, 394/33, obręb numer 4 - Łukasiewicza, jednostka ewidencyjna numer 146201_1 - miasto Płock”, w zakresie „wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazowej, zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej i instalacji elektrycznej oraz rozbiórka oświetlenia terenu na działkach o numerze ewidencyjnym gruntów 395, 396, 394/54 w płocku przy ul. Szymona Kossobudzkiego,”

Inwestor przedłożył do zatwierdzenia zamienny projekt budowlany, posiadający wymagane opinie i uzgodnienia oraz zaświadczenia projektantów, wydane przez właściwą izbę samorządu zawodowego, potwierdzające wpis na listę członków, aktualne na dzień opracowania projektu zamiennego, stanowiące potwierdzenie podstawy do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Do wniosku Inwestor załączył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działki o numerze ewidencyjnym gruntów 394/54, 395, 396 obręb 0013 Kombinat jednostka ewidencyjna 146201_1 miasto Płock.

Wprowadzone zmiany w stosunku do pierwotnego projektu budowlanego obejmują rozszerzenie zakresu o budowę wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazowej, zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej i instalacji elektrycznej oraz rozbiórka oświetlenia terenu dla budynku Miejskiego Przedszkola Nr 17.

Zmiana decyzji wymienionej w sentencji, leży w interesie wnioskodawcy, a jej zmianie nie sprzeciwiają się przepisy Prawa budowlanego w związku z powyższym orzeczono jak w sentencji. Zatwierdzony zamienny projekt budowlany stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Na podstawie art. 108 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego niniejszej decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności, ze względu na wyjątkowo ważny interes strony.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Na podstawie art. 7 ust. 3 Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006r. (Dz. U. z 2019 roku poz.1000 tekst jednolity) zwolniono z opłaty skarbowej.



(pieczęć okrągła)

Z up. Prezydenta Miasta Płocka
Grzegorz Dziwot
Kierownik
Referatu Administracji Architektoniczno-Budowlanej

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Urząd Miasta Płocka
Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK
tel.: 24 367 15 55, faks: 24 367 15 98, info@plock.eu, www.plock.eu

Otrzymują:

1. Gmina Płock
09-400 Płock, plac Stary Rynek 1
reprezentowana przez pełnomocnika
Pana Jarosława Adach
2. Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokatorsko-Własnościowa
09-400 Płock, ul. Obrońców Westerplatte 6A
3. WRM-IV. - JGr a/a
Do wiadomości:
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku
mieście na prawach powiatu
09-402 Płock, plac Gen. J. Dąbrowskiego 4
wraz z 1 egzemplarzem projektu zamiennego
5. Wydział Podatków i Księgowości w/m

Z up. Prezydenta Miasta Płocka
Grzegorz Dziwota
Kierownik
Referatu Administracji i Gospodarki Miejskiej